

中華科技大學土木工程系進修部四技(房地產開發與經營管理組)課程表(九十七學年度入學)

(97.04.07系務會議通過)20080512版(991125系務會議通過)(991207修改)

第一學年				第二學年				第三學年				第四學年				學分	時數			
科目	一學期	二學期		科目	一學期	二學期		科目	一學期	二學期		科目	一學期	二學期						
	學分	時數			學分	時數			學分	時數			學分	時數		學分	時數	學分	時數	
共同必修	國文(一)(二)	3	3	3	3	通識課程(一)(二)	2	2	2	2	通識課程(三)(四)	2	2	2	2	26	36			
	英文(一)(二)	2	2	2	2	英文聽講練習	1	2				歷史	2	2						
	體育	0	2	0	2	英語寫作練習			1	2			憲法與立國精神					2	2	
	軍訓(一)(二)	0	2	0	2															
	小計	5	9	5	9	小計	3	4	3	4	小計	2	2	2	2			小計	4	4
專業必修	微積分(一)(二)	3	3	3	3	房地產設施與實習	2	3			@工程統計	3	3		資產管理運用與實習	2	3			
	計算機程式(一)(二)	2	2	2	2	土木施工	2	2			工程管理	3	3		實務專題	1	2			
	計算機程式實習(一)(二)	1	2	1	2	營建法規與設計	3	3			不動產估價	3	3		不動產交易法規			3	3	
	#電腦繪圖	2	3			金融管理數學	2	2			工程經濟	3	3		工程估價	2	2			
	管理概論			3	3	不動產經營管理			3	3	地政法規			2	2	房地產投資分析			3	3
						#商業套裝軟體			2	3	實務專題			1	2					
						專業倫理			3	3	城地開發與實習			3	4					
											土地登記實務			3	3					
	小計	8	10	9	10	小計	9	10	8	9	小計	12	12	9	11	小計	5	7	6	6
專業選修					工程成本與採購法	3	3			多變量分析	3	3			都市計劃與法規	3	3			
					建物安全規劃與管理	2	2			空間規劃與景觀設計	3	3			建築物防火規劃管理	3	3			
					勞工安全衛生法規	3	3			不動產證券化與信託	3	3			大地工程設計與應用	3	3			
					契約與規範	2	2			智能建築資訊系統	3	3			建築結構系統	3	3			
					多媒體製作與應用	2	3			民法概要	3	3			資產管理與運用	3	3			
					研究方法與應用			3	3	#資訊化在不動產應用	3	3			工程個案探討(一)(二)	3	3	3	3	
					營繕採購實務			3	3	管理理論			3	3	生態工法設計與管理			3	3	
					資產財務金融管理			3	3	地質與應用			3	3	都市更新與開發設計			3	3	
					建築物維生系統規劃			3	3	土地徵收與都市更新			3	3	民法概要			3	3	
					水文學	3	3			建築規劃與勘輿學			3	3	不動產投資會計學			3	3	
					工程動力學	3	3			安全監測與自動控制			3	3	不動產經濟分析			3	3	
					#電腦輔助設計	2	3			@消防工程			3	3	投資經營管理學			3	3	
					環境工程	2	2			工程地質	3	3			土木防災技術	3	3			
					施工機械	2	2			@勞工安全衛生法規	3	3			水土保持學	3	3			
					航空測量與遙測	3	3			鋼筋混凝土	3	3			#空間資訊系統應用	3	3			
					工程數學			3	3	營造建設及工程法規	3	3			防災管理	3	3			
					@施工安全			3	3	非破壞性檢測	3	3			營建自動化概論	3	3			
					#電腦在土木上之應用			3	3	應用水文學	3	3			地震工程概論	3	3			
					結構學			3	3	工程氣象概論	3	3			結構維修補強	3	3			
					@工程力學			3	3	基礎工程			3	3	橋梁施工			3	3	
										結構動力學概論			3	3	水土保持學			3	3	
										預力混凝土設計與施工			3	3	運輸工程			3	3	
										水利工程			3	3	房屋結構設計			3	3	
									鋼結構施工			3	3	結構耐震設計概論			3	3		
									工程規劃與控制			3	3	工程管理實務			3	3		
									營建管理			3	3							
建議選修					建議選修	6	6	6	6	建議選修	6	6	6	6	建議選修	6	6	6	6	
合計	13	19	14	19	合計	18	20	17	19	合計	20	20	17	19	合計	15	17	14	14	

「#」為需要電腦上機實習科目。畢業技能檢定:0學分0.2小時(不另收學分費)。

「@」為專業證照輔導課程。

乙級勞工安全課程：

綠底課程為核心課程,最少需5學分且每門最高認定2學分,故最少應有3門課共6學分

藍底課程以實修學分認定,報考乙級共需9學分,故藍底課程僅需1門課3學分即可

第一學年				第二學年				第三學年				第四學年				學分	時數				
科目	一學期	二學期		科目	一學期	二學期		科目	一學期	二學期		科目	一學期	二學期							
	學分	時數	學分		時數	學分	時數		學分	時數	學分		時數	學分	時數	學分	時數				
共同必修	國文(一)(二)	3	3	3	3	通識課程(一)(二)	2	2	2	2	通識課程(三)(四)	2	2	2	2	26	36				
	英文(一)(二)	2	2	2	2	英文聽講練習	1	2			歷史	2	2								
	體育	0	2	0	2	英語寫作練習			1	2			憲法與立國精神					2	2		
	軍訓(一)(二)	0	2	0	2																
	小計	5	9	5	9	小計	3	4	3	4	小計	2	2	2	2			小計	4	4	2
專業必修	微積分(一)(二)	3	3	3	3	房地產設施與實習	2	3			@工程統計	3	3		資產管理運用與實習	2	3				
	計算機程式(一)(二)	2	2	2	2	土木工程	2	2			工程管理	3	3		實務專題	1	2				
	計算機程式實習(一)(二)	1	2	1	2	營建法規與設計	3	3			不動產估價	3	3		坡地開發與實習			3	4		
	#電腦繪圖	2	3			金融管理數學	2	2			工程經濟	3	3		工程估價	2	2				
	管理概論			3	3	不動產經營管理			3	3	不動產交易法規			3	3	地政法規			2	2	
						#商業套裝軟體			2	3	實務專題			1	2	職場證照研習			0	0.2	
						專業倫理			3	3	房地產投資分析			3	3						
											土地登記實務			3	3						
小計	8	10	9	10	小計	9	10	8	9	小計	12	12	10	11	小計	5	7	5	6.2		
專業選修					工程成本與採購法	3	3			多變量分析	3	3			都市計劃與法規	3	3				
					建物安全規劃與管理	2	2			空間規劃與景觀設計	3	3			建築物防火規劃管理	3	3				
					勞工安全衛生法規	3	3			不動產證券化與信託	3	3			大地工程設計與應用	3	3				
					契約與規範	2	2			智能建築資訊系統	3	3			建築結構系統	3	3				
					多媒體製作與應用	2	3			民法概要	3	3			資產管理與運用	3	3				
					研究方法與應用			3	3	#資訊化在不動產應用	3	3			工程個案探討(一)(二)	3	3	3			
					營繕採購實務			3	3	管理理論			3	3	生態工法設計與管理			3			
					資產財務金融管理			3	3	地質與應用			3	3	都市更新與開發設計			3			
					建築物維生系統規劃			3	3	土地徵收與都市更新			3	3	民法概要			3	3		
					水文學	3	3			建築規劃與勘輿學			3	3	不動產投資會計學			3	3		
					工程動力學	3	3			安全監測與自動控制			3	3	不動產經濟分析			3	3		
					#電腦輔助設計	2	3			@消防工程			3	3	投資經營管理學			3	3		
					環境工程	2	2			工程地質	3	3			土木防災技術	3	3	3			
					施工機械	2	2			@勞工安全衛生法規	3	3			水土保持學	3	3	3			
					航空測量與遙測	3	3			鋼筋混凝土	3	3			#空間資訊系統應用	3	3	3			
					工程數學			3	3	營造建設及工程法規	3	3			防災管理	3	3	3			
					@施工安全			3	3	非破壞性檢測	3	3			營建自動化概論	3	3	3			
					#電腦在土木上之應用			3	3	應用水文學	3	3			地震工程概論	3	3				
					結構學			3	3	工程氣象概論	3	3			結構維修補強	3	3				
					@工程力學			3	3	基礎工程			3	3	橋梁施工			3			
										結構動力學概論			3	3	水土保持學			3			
										預力混凝土設計與施工			3	3	運輸工程			3			
										水利工程			3	3	房屋結構設計			3			
									鋼結構施工			3	3	結構耐震設計概論			3				
									工程規劃與控制			3	3	工程管理實務			3				
									營建管理			3	3								
建議選修					建議選修	6	6	6	6	建議選修	6	6	6	6	建議選修	6	6	6	6		
合計	13	19	14	19	合計	18	20	17	19	合計	20	20	18	19	合計	15	17	13	14	128	147.2

「#」為需要電腦上機實習科目。 畢業技能檢定:0學分0.2小時(不另收學分費)。
 「@」為專業證照輔導課程。

乙級勞工安全課程：

線底課程為核心課程,最少需5學分且每門最高認定2學分,故最少應有3門課共6學分

藍底課程以實修學分認定,報考乙級共需9學分,故藍底課程僅需1門課3學分即可