

中華技術學院土木工程系進修部四技(房地產開發與經營管理組)課程表(九十六學年度入學)(96.04.09系務會議通過)

第一學年			第二學年			第三學年			第四學年			學分	時數			
科目	學分	時數	科目	學分	時數	科目	學分	時數	科目	學分	時數					
國文(一)(二)	3	3	通識課程(一)	2	2	通識課程(二)(三)	2	2	通識課程(四)(五)	2	2	26	36			
英文(一)(二)	2	2	英文聽講練習(1)(2)	1	2				歷史	2	2					
體育	0	2							憲法與立國精神	2	2					
必軍訓(一)(二)	0	2														
必修																
小計	5	9	小計	1	2	小計	2	2	小計	4	4					
微積分(一)(二)	3	3	房地產地產與實習	2	3	@工程統計	3	3	資產管理與運用	2	2					
計算機程式(一)(二)	2	2	土木工程實習	2	3	工程管理	3	3	實務專題	1	2					
計算機程式實習(一)(二)	1	2	營建法規與設計	3	3	不動產估價	3	3	坡地開發與實習	3	4					
專業			金融管理數學	2	2	工程經濟	3	3	工程估價	2	2					
必修			不動產經營管理	2	3	不動產交易法規	3	3	地政法規	2	2					
			不動產套裝軟體	2	3	實務專題	3	3								
			專業倫理	3	3	房地產投資分析	3	3								
						土地登記實務	3	3								
小計	8	10	小計	9	11	小計	12	12	小計	5	6					
			工程成本與採購法	3	3	多變量分析	3	3	都市計劃與法規	3	3					
			建築物安全與管理	2	2	空間規劃與景觀設計	3	3	建築物防火規劃管理	3	3					
			勞工安全衛生法規	3	3	不動產證券化與信託	3	3	大地工程設計與應用	3	3					
			契約與規範	2	2	智能建築資訊系統	3	3	建築結構系統	3	3					
			多媒體製作與應用	2	3	民法概要	3	3	資產管理與運用	3	3					
			研究方法與應用	3	3	#資訊化在不動產應用	3	3	工程個案探討(一)(二)	3	3					
			營繕採購實務	3	3	#管理理論	3	3	生態工法設計與管理	3	3					
			資產財務金融管理	3	3	地質與應用	3	3	都市更新與開發設計	3	3					
			建築物維生系統規劃	3	3	土地徵收與都市更新	3	3	民法概要	3	3					
			水文學	3	3	建築規劃與勘測學	3	3	不動產投資會計學	3	3					
			工程力學	3	3	安全監測與自動控制	3	3	不動產經濟分析	3	3					
			#電腦輔助設計	2	3	@消防工程	3	3	投資經營管理學	3	3					
			環境工程	2	2	工程地質	3	3	土木防災技術	3	3					
			施工機械	2	2	@勞工安全衛生法規	3	3	水土保持學	3	3					
			航空測量與遙測	3	3	鋼筋混凝土	3	3	#空間資訊系統應用	3	3					
			工程數學	3	3	營建建設及工程法規	3	3	防災管理	3	3					
			@施工安全	3	3	非破壞性檢測	3	3	營建自動化概論	3	3					
			#電腦在土木上之應用	3	3	應用水文學	3	3	地震工程概論	3	3					
			結構學	3	3	工程氣象概論	3	3	結構維修補強	3	3					
			@工程力學	3	3	基礎工程	3	3	橋梁施工	3	3					
						結構動力學概論	3	3	水土保持學	3	3					
						預力混凝土設計與施工	3	3	運輸工程	3	3					
						水利工程	3	3	房屋結構設計	3	3					
						鋼結構施工	3	3	結構耐震設計概論	3	3					
						工程規劃與控制	3	3	工程管理實務	3	3					
						營建管理	3	3								
建議選修			建議選修	6	6	建議選修	6	6	建議選修	6	6					
合計	13	19	合計	16	19	合計	20	20	合計	15	16	15	16	16	128	147



土木系主任謝宗榮

#」為需要電腦主機實習科目。專業技能檢定0學分0.2小時(不另收學分費)。
@」為專業證照輔導課程。

乙級勞工安全課程：
綠底課程為核心課程，最少需5學分且每門最高認定2學分，故最少應有31門課共6學分
藍底課程以實修學分認定，報考乙級共需9學分，故藍底課程僅需11門課3學分即可